



Votre conseiller : **Benedicte ANNE**

**Saint Saulge**

20 Rue du Commerce

58330 ST SAULGE

✉ [b.anne@morvan-patrimoine.com](mailto:b.anne@morvan-patrimoine.com)

☎ 03.86.68.03.87

☎ 06.89.81.03.52

🌐 [www.morvan-patrimoine.com](http://www.morvan-patrimoine.com)

— A VENDRE —  
**TERRAIN A BATIR  
ARBORE**

**1354 m<sup>2</sup> env.**

**ST SAULGE**

**14 000 €**



### REFERENCE

Référence : 541

### DESCRIPTION

Proche de Saint Saulge, Joli terrain à bâtir de 1354 m<sup>2</sup> dont 450 m<sup>2</sup> constructible avec une partie déjà boisée. Assainissement Collectif, PLU, Eau, Electricité et TAE à proximité, A voir rapidement !!

Bénédicte ANNE 0689810352 - Agence MORVAN PATRIMOINE SAINT SAULGE (réseau NEYRAT Immobilier). Pour toutes informations complémentaires, merci de vous rendre sur notre site agence : [www.morvan-patrimoine.com](http://www.morvan-patrimoine.com)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### CARACTERISTIQUES



Surface de 1354 m<sup>2</sup>



Terrain de 1354 m<sup>2</sup>

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 14 000 €  
Honoraires à charge : du vendeur

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé : Oui



