



MAISON DE VILLAGE AVEC VUE SUR CAMPAGNE ET PROCHE ETANG - 54000 €

Référence

Référence : **368**

Description

Maison de village 136.69 m² - rdc 95.11 m² de séjour, cuisine, salon, hall, salle d'eau-wc, élevé sur cave, atelier et une pièce - 1er étage 41.58 m² de couloir et 2 chambres, grenier aménageable 40.77 m². Remise à bois, cour et petit terrain 85 m². A SAISIR !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

	Surface de 136.69 m ²		Séjour de 24.56 m ²
	Terrain de 85 m ²		5 pièces
	2 chambres		1 salle
	2 stationnements		

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Surfaces détaillées

Salle a manger :	24.6 m ²
Cuisine :	26.2 m ²
Salon :	20.6 m ²
Salle d'eau :	4.1 m ²
Entree :	19.7 m ²
Chambre 1 :	20.1 m ²
Chambre 2 :	12.3 m ²
Couloir :	9.2 m ²
Grenier :	50.8 m ²
Cave :	22 m ²
Atelier :	24.5 m ²
Piece :	24.2 m ²

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	MIXTE/BOIS
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	Cumulus électrique
Caves :	1
Greniers :	1

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	624 €/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

Informations financières

Prix de vente :	54 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

Environnement / emplacement

Servitude :	NON
-------------	------------

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Est-ouest
Toiture :	Ardoises naturelles
Couverture :	Ardoise naturelle
Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse septique







