



**A VENDRE
IMMEUBLE
230 m² env.**

CHATEAU CHINON VILLE

118 400 €

Référence

Référence : **112**

Description

Immeuble de rapport composé de 5 Logements, un studio au dernier étage, 2 T1 en rdc, 2 T2, Chauffage individuel électrique, raccordé au tout à l'égout. Bon rapport à voir rapidement !!

Myriam THENIN : 0651302731.

Agence MORVAN Patrimoine Château-Chinon (réseau NEYRAT Immobilier)

Pour toutes informations complémentaires, merci de vous rendre sur notre site agence : www.morvan-patrimoine.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 230 m²



Séjour de 18 m²



9 pièces



6 chambres



5 salles



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Studio : 32.4 m²

Studio : 38.1 m²

T2 : 70.3 m²

T2 : 59.9 m²

Studio

Aménagements intérieurs

Cuisine : COIN CUISINE

Salles d'eau : 5

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Ballon/Cumulus électrique

Eau froide : Ballon

Caves : 1

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : 1 342 €/an

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

Informations financières

Prix de vente : 118 400 €

Honoraires à charge : **du vendeur**

Environnement / emplacement

Transport : **Bus**

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche hôpital
- Proche lycée

Aménagements extérieurs

Assainissement : **Tout à l'égout**



RDC Rue



RDC Rue



RDC Rue



RDC Rue



RDC cour



RDC cour



RDC cour



1er



1er



1er



1er



1er



2eme



2eme



2eme



2eme



3eme



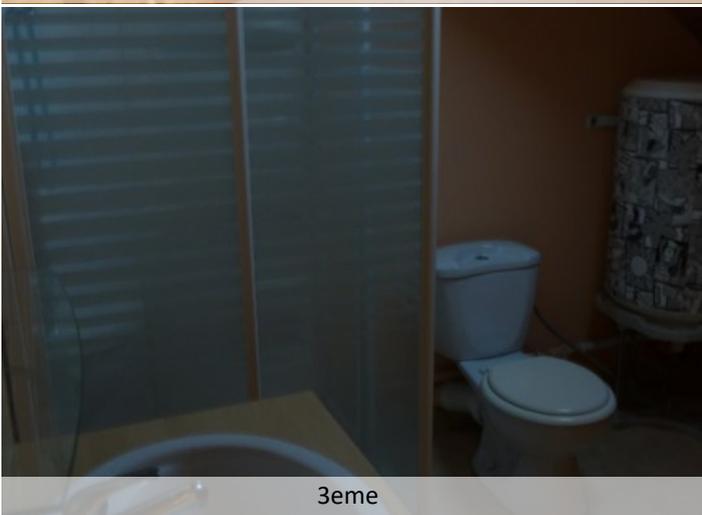
3eme



3eme



3eme



3eme