



**A VENDRE
IMMEUBLE
230 m² env.**

CHATEAU CHINON VILLE

118 400 euros

Référence

Référence : 112

Description

Immeuble de rapport composé de 5 Logements, un studio au dernier étage, 2 T1 en rdc, 2 T2, Chauffage individuel électrique, raccordé au tout à l'égout. Bon rapport à voir rapidement !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Caractéristiques

 Surface de 230 m ²	 Séjour de 18 m ²
 9 pièces	 6 chambres
 5 salle des bain/eau	 1 stationnement

Surfaces détaillées

Studio :	32,4 m ²
Studio :	38,1 m ²
T2 :	70,3 m ²
T2 :	59,9 m ²
Studio	

Aménagements intérieurs

Cuisine :	COIN CUISINE
Salles d'eau :	5
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Eau froide :	Ballon
Caves :	1

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	1 342 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

Informations financières

Prix de vente :	118 400 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Environnement / Emplacement

Transport :	Bus
-------------	-----

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche hôpital
- Proche lycée

Aménagements extérieurs

Assainissement :	Tout à l'égout
------------------	----------------













